
Guida pratica alla successione ereditaria

Benvenuti nella nostra guida pratica sulle successioni ereditarie! Ecco una breve spiegazione per aiutarvi a capire meglio cosa fare e come affrontare al meglio queste situazioni che possono sembrare complessi.

Successione: cosa succede quando una persona viene a mancare?

Quando una persona muore, il suo patrimonio (i suoi beni, soldi, diritti e debiti) passa ai suoi eredi. Questo passaggio può avvenire in due modi:

- 1. Successione legittima:** se non c'è un testamento, la legge stabilisce chi sono gli eredi (coniuge, figli e, in assenza di questi, genitori e poi altri parenti) e in quale percentuale ricevono l'eredità..
- 2. Successione testamentaria:** se è stato scritto un testamento, i beni vengono divisi secondo la volontà della persona defunta, nel rispetto di quote che per legge spettano al coniuge, i figli ed in mancanza di figli i genitori) chiamati "legittimari".

Se si accetta un'eredità, si acquistano i beni ma anche gli eventuali debiti della persona defunta. È possibile accettare "con beneficio di inventario" per verificare prima se i debiti superano il valore dell'eredità.

Tasse sulla successione ereditaria

Lo Stato prevede delle imposte su successioni e donazioni, che variano in base al grado di parentela con la persona defunta:

- **4%** per coniuge e figli (ciascun erede è esente fino ad 1 milione di euro);
- **6%** per fratelli e sorelle (esente fino a 100.000 euro);
- **6%** per altri parenti fino al quarto grado (senza esenzioni);
- **8%** per tutti gli altri soggetti.

Inoltre, se l'eredità include **immobili**, si pagano anche imposte ipotecarie e catastali al 3% del valore catastale, con riduzioni per la "prima casa".

Cosa fare in caso di successione?

- 1. Raccogliere i documenti** (certificato di morte, testamento, visure catastali, ecc.).
- 2. Presentare la dichiarazione di successione** all'Agenzia delle Entrate entro un anno dal decesso.
- 3. Pagare le imposte per la successione.**
- 4. Voltura degli immobili** per aggiornare la proprietà nei registri catastali.

Serve aiuto? Il nostro studio può occuparsi di tutti questi passaggi per voi, semplificando la procedura e assicurandoci che tutto sia fatto correttamente.

Affrontare una successione è un passo delicato che va fatto con attenzione. Con il supporto del nostro studio, potrete gestire tutto senza stress, evitando problemi futuri e rispettando la legge.

Contattaci per una consulenza! Saremo felici di aiutarvi a trovare la soluzione più adatta alle vostre esigenze.

Speriamo che questa guida vi sia stata utile! Se avete dubbi o domande, siamo sempre a disposizione.